

CENTURY 21

Vast Goed

Stationsstraat 5 , 9700 Oudenaarde

Telefoonnummer: 055 / 61 55 33

E-mail: lieven@century21vastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

Galgestraat 88, 9700 Oudenaarde

€ 225.520

Ref. 5709223



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 901m²

Buurt: residentiële wijk

OMSCHRIJVING

Prachtig perceel van 901m² met een exclusieve ligging in Oudenaarde! Deze ruime villagrond bevindt zich in een sfeervolle straat, omgeven door weelderig groen, slechts 2 km verwijderd van het bruisende centrum. Met een oppervlakte van 901m² biedt dit terrein een ideale kans om jouw droomvilla te verwezenlijken, ondersteund door ruime stedenbouwkundige voorschriften die diverse mogelijkheden bieden. Neem vandaag nog contact met ons op en ontdek de volledige potentie van dit begeerde stuk grond op een unieke locatie.

FINANCIEEL

Prijs: € 225.520,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Staat: Groen vastgoed

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 901,00 m²
Terreindiepte: 40,00 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee